**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Новорождественское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Новорождественского сельского поселения

и иной официальной информации

 «19» июня 2019 г.

Издается с 07.11. 2005 г.

 № 55

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОРОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**РЕШЕНИЕ № 20**

с. Турунтаево

**\_\_\_31.01.2013г.**

 с. Новорождественское 19 июня 2019 года

 30 -е собрание IV-го созыва

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» принятое решением Совета Новорождественского сельского поселения № 48 от 22 декабря 2018 года «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение»  |

В целях приведения в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Томской области от 15 августа 2002 года N 61-ОЗ "Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области", Законом Томской области от 11.12.2018 года №146-ОЗ «О внесении изменений в Закон Томской области «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Уставом муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденного решением Совета Новорождественского сельского поселения от 26 февраля 2015 года № 68, на основании заключения проведения публичных обсуждений от 6 мая 2019 года №

 **Совет Новорождественского сельского поселения решил:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» принятое решением Совета Новорождественского сельского поселения № 48 от 22 декабря 2018 года «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» согласно приложения № 1
2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене Новорождественского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 Председатель Совета

Новорождественского сельского поселения К.Н. Воскобойников

 Глава поселения А.В. Дудин

(Глава Администрации)

Приложение № 1 к Решению Совета

Новорождественского сельского

 поселения от 19 июня 2019 г. № 20

1. Преамбулу решения изложить в новой редакции «Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение.

2.Наименование «Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденных Решением Совета муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» от 22 декабря 2017 года № 48 изменить на «Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение.

3.пункт 1.1. раздел 1 «Общие положения» изложить в новой редакции:

 Настоящие Правила благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Законом Томской области от 11 декабря .2018 года №146-ОЗ «О внесении изменений в Закон Томской области «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Уставом муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденного решением Совета Новорождественского сельского поселения от 26 февраля 2015 года № 68, Приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», иными правовыми актами Российской Федерации и Томской области, и определяют общеобязательные требования в области благоустройства территории муниципального образования «Новорождественское сельское поселение»

4. пункт 3.1. раздела 3 изложить в новой редакции

В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1) **границы прилегающей территории**- местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

2) **внутренняя часть границ прилегающее территории** – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть, являющаяся их общей границей;

 3) **внешняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть, не являющаяся их общей границей;

 4) **площадь прилегающей территории** – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

 5) **карта-схема прилегающей территории** – карта со схематическим изображением границ прилегающей территории;

6)  **благоустройство территории поселения** – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий п содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории

7) **бордюрный пандус (съезд)** – уклон пешеходного пути, предназначенный для сопряжения двух разноуровневых поверхностей для безбарьерного передвижения людей, использующих кресла-коляски, не оборудованный поручнями

8) **вертикальное озеленение** – декорирование вертикальных плоскостей вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями; газон-травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

9) **внутриквартальная территория** - территория, расположенная на земельном участке общего пользования внутри жилых кварталов, ограниченная красными линиями, предназначенная для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов;

10) **газон** - земельный участок в пределах границ Новорождественского сельского поселения с искусственным или естественным травяным (дерновым) покровом, сформированным из различных трав преимущественно многолетних видов семейства злаки. К газонам приравниваются участки, на которых растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения участку функции газона;

11) **деятельность по благоустройству** - разработка проектной документации по благоустройству территории, выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства;

12) **зеленые насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

13) **землепользователи** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования;

14) **инженерные коммуникации** - трубопроводы и кабели различного назначения, прокладываемые на территории населенных пунктов, а также в зданиях;

15) **малые архитектурные формы** – искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки. арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы и другие; объекты благоустройства территории- территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

16) **места отдыха** - места на территории населенных пунктов либо на участках, прилегающих к ним, предназначенные и специально оборудованные для отдыха населения;

17) **объекты благоустройства** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования территории Новорождественского сельского поселения, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной документации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь застройки, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Новорождественского сельского поселения;

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

а) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

б) площадки для выгула и дрессировки собак;

в) площадки автостоянок;

г) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

д) парки, скверы, иные зеленые зоны;

е) площади, набережные и другие территории;

 ж) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

з) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

18) **дендрологический план (дендроплан)** - это топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарников на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

19) **озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды сельского поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Новорождественского сельского поселения;

20) **отходы производства и потребления (далее - отходы)** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

21) **рекламные конструкции** - щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения;

22) **санитарная очистка территорий** - очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов;

23) **сбор отходов** - прием отходов в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение;

24) **элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

К элементам благоустройства территории относятся следующие объекты:

а) элементы озеленения;

б) покрытия;

в) ограждения (заборы);

г) водные устройства;

д) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

е) игровое и спортивное оборудование;

ж) элементы освещения;

з) малые архитектурные формы и мебель;

и) некапитальные нестационарные сооружения;

к) элементы объектов капитального строительства.

25) **уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

 5. Дополнить Правила Разделом 3.1. «Определение границ прилегающих территорий» следующего содержания:

 3.1.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3.1.2. Определение границ прилегающих территорий осуществляется Администрацией Новорождественского сельского поселения с составлением карты-схемы прилегающей территории, согласованной с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений (далее-собственники). Согласованная карта-схема утверждается постановлением Администрации Новорождественского сельского поселения.

3.1.3. Установление границ территорий, непосредственно примыкающих к границам зданий, сооружений, ограждений, к строительным площадкам, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, объектам, принадлежащим юридическим или физическим лицам на правах аренды, подлежащих закреплению и последующей уборке, осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

3.1.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные настоящими Правилами, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью их правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.5. Границы прилегающей территории определяются:

для мест производства земляных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств стабильного территориального размещения - в радиусе 5 метров от объекта производства работ;

для строительных площадок - не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, торговых комплексов, палаток, киосков - в радиусе не менее 10 метров от объекта торговли;

для территории хозяйствующих субъектов - в радиусе не менее 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

для территории частного домовладения со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) - в радиусе не менее 5 метров;

для многоквартирного дома - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

В случае если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - до 15 метров.

3.1.6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границы прилегающей территории устанавливается по контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории;

5) внешняя часть границы прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам территории общего пользования, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности не может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

3.1.7. Для закрепления прилегающей территории юридические лица (их должностные лица, представители), физические лица или индивидуальные предприниматели (далее - заявитель), являющиеся собственниками объектов, включая нестационарные объекты, обращаются в Администрацию Новорождественского сельского поселения с письменным заявлением (приложение 2).

3.1.8. К заявлению представляются следующие документы:

1) копия паспорта (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель);

3) копия правоустанавливающего документа на здание (помещение в нем), строение, сооружение или выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

4) копия кадастрового или технического паспорта на объект (при наличии);

5) владельцы стационарных объектов мелкорозничной торговли представляют договор аренды земельного участка, заключенный в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Томской области и муниципальными правовыми актами;

6) владельцы нестационарных торговых объектов представляют договор на размещение нестационарного торгового объекта, заключенный в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Томской области и муниципальными правовыми актами;

7) юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, владеющие на праве собственности, праве аренды, ином законном праве земельным участком, представляют копию правоустанавливающего документа на земельный участок и кадастрового плана земельного участка (при его наличии).

3.1.9. Заявление с прилагаемыми к нему документами подлежит регистрации в день его поступления. Срок рассмотрения заявления составляет 10 рабочих дней со дня поступления заявления.

3.1.10. По результатам рассмотрения заявления Администрацией Новорождественского сельского поселения подготавливается проект договора о закреплении прилегающей территории (приложение 3) и предоставляется заявителю для подписания в течение тридцати календарных дней с момента регистрации заявления.

Договор не влечет за собой перехода к заявителю права владения, пользования, распоряжения на земельный участок в границах прилегающей территории.

3.1.11. Основаниями для отказа в заключении Договора являются:

а) непредставление документов, указанных в пункте 3.1.8 раздела 3.1 настоящих Правил;

б) оформление заявления с нарушением установленной формы;

в) закрепление указанной в заявлении прилегающей территории договором о закреплении прилегающей территории за иным физическим, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем;

г) наличие в заявлении исправлений, повреждений, ошибок, описок, не позволяющих однозначно установить его содержание.

3.1.12. При наличии оснований для отказа в заключении Договора, предусмотренных пунктом 3.1.11 раздела 3.1. настоящих Правил, заявителю в трехдневный срок с момента регистрации заявления направляется письменное уведомление с указанием причины отказа.».

Приложение № 2 к Решению Совета

Новорождественского сельского поселения

от «» марта 2019 года №

В Администрацию Новорождественского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

На основании Правил благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденных решением Совета Новорождественского сельского поселения от 22 декабря 2017 года № 48, прошу закрепить в целях ее содержания и уборки территорию, прилегающую к принадлежащему мне

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается вид права)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается вид и схематическое описание объекта)

расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.                                        \_\_\_\_\_\_\_/ Ф. И.О. заявителя

Приложение № 3 к Решению Совета

Новорождественского сельского поселения

от «» марта 2019 года №

ДОГОВОР (СОГЛАШЕНИЕ)

О ЗАКРЕПЛЕНИИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

с. Новорождественское « » \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Администрация Новорождественского сельского поселения Томского муниципального района Томской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы поселения А.В. Дудина , действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Правил благоустройства территорий муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» (далее-Правил благоустройства), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.2. Администрация закрепляет за Заявителем территорию в радиусе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. с каждой стороны, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. прилегающую к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                        (наименование объекта),

расположенному по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принадлежащему Заявителю на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                (вид права)

1.2. Заявитель обязуется осуществлять все виды работ в целях её содержания и уборки, в соответствии с условиями настоящего договора, Правил благоустройства, в том числе содержание и уборка прилегающей территории в весенне-летний, осенний и зимний периоды.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация обязана:

2.1.1. Не препятствовать Заявителю в осуществлении действий по содержанию и уборке закрепленной территории, согласно схематического описания объекта и условиями настоящего договора.

2.1.2. Осуществить юридически значимые действия, необходимые для прекращения действия настоящего договора, при представлении Заявителем документа о прекращении права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,        в срок не позднее 5 календарных дней с момента

 (вид права)

представления заявителем соответствующего документа.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за выполнением мероприятий по содержанию и уборке прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, а также Правилами благоустройства.

2.2.2. Оказывать Заявителю содействие при осуществлении содержания и уборки закрепленной территории.

2.2.3. Запрашивать у Заявителя документы и материалы, связанные с исполнением Заявителем обязательств по настоящему договору по содержанию и уборке закрепленной территории.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. Осуществлять выполнение работ по содержанию и уборке закрепленной территории в соответствии с условиями настоящего договора и Правилами благоустройства.

2.3.2. Сообщать в Администрацию обо всех изменениях по договору: об изменении фамилии, имени, отчества, места постоянного жительства физического лица, места нахождения юридического лица, об открытии процедуры банкротства в срок не позднее 10 дней со дня состоявшихся изменений.

2.3.3. Не препятствовать при проведении контрольных мероприятий по проверке исполнения условий настоящего договора о содержании и уборке прилегающей территории.

2.3.4. Предоставить в Администрацию документ, удостоверяющий прекращения права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заявителя на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (вид права)                 (наименование объекта)

в срок не более 5 календарных дней с момента получения данного документа (с момента прекращения срока его действия).

2.4. Заявитель вправе:

2.4.1. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории за счет собственных средств самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций.

3. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются по взаимному согласию Сторон в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до прекращения прав Заявителя на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (наименование объекта)

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Изменение или расторжение настоящего договора производится по письменному соглашению Сторон.

5.2. По взаимному соглашению Сторон размер прилегающей территории, закрепленной за Заявителем в целях ее содержания и уборки, может быть увеличен или уменьшен на основании дополнительного соглашения к настоящему договору.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых хранится в Администрации, второй - у Заявителя.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация Новорождественского сельского поселения 634535, РФ, Томская область, Томский муниципальный район, Новорождественское сельское поселение, село Новорождественское, улица Советская, 62Телефон 946-519Глава поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | ЗаявительФИОНаименование организацииАдресТелефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |