**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Новорождественское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Новорождественского сельского поселения

и иной официальной информации

«03» апреля 2019 г.

Издается с 07.11. 2005 г.

№ 29

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОРОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОРОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**РЕШЕНИЕ № 13**

с. Турунтаево

**\_\_\_31.01.2013г.**

с. Новорождественское 3 апреля 2019 года

28-е собрание IV-го созыва

|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на досрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Новорождественское сельское поселение»** |

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», принятым решением Совета Новорождественского сельского поселения от 26 февраля 2015 года № 68

**Совет Новорождественского сельского поселения решил:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на досрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» согласно приложению № 1.
2. Настоящее решение направить Главе поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Новорождественского сельского поселения и размещения на официальном сайте Новорождественского сельского поселения (http:// novorsp.tomsk.ru/).

Председатель Совета

Новорождественского сельского поселения К.Н. Воскобойников

Глава поселения (Глава Администрации) А.В. Дудин

Приложение № 1 к Решению Совета

Новорождественского сельского

поселения от 3 апреля 2019 года № 13

**Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на досрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Новорождественское сельское поселение»**

**1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Настоящее положение определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и пользование субъектам малого предпринимательства (далее соответственно -Перечень, субъекты малого и среднего предпринимательства).

**2.ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ**

2.1. В перечень могут включаться следующие объекты, являющиеся собственностью муниципального образования» Новорождественское сельское поселение» не обремененные правами третьих лиц: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструмент (далее объекты).

2.2. Перечень представляет собой обновляемые и дополняемые по мере необходимости сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», которое может быть предоставлено во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Новорождественское сельское поселение».

2.3. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе с соблюдением требований к технологическим, программным. Лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования.

2.4. Утверждается Перечень и изменения и дополнения в него (включение или исключение объектов) постановлением Администрации Новорождественского сельского поселения.

2.5. Ведение и формирование Перечня осуществляет лицо, уполномоченное Главой поселения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.6. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Новорождественского сельского поселения по запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень (в форме выписки).

2.7. Администрация Новорождественского сельского поселения в течении трех с даты принятия решения об утверждении Перечня, либо внесения изменений и дополнений в него, либо решения о заключении, расторжении, прекращении или изменении договора аренды или безвозмездного пользования размещает соответствующие сведения., содержащиеся в Перечне, на официальном сайте муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» и в сети Интернет и опубликовывает в Информационном бюллетене Новорождественского сельского поселения.

2.8. Муниципальное имущество, включенное в Перечень предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в случаях:

- земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений;

- земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации;

- земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

2.9. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально-значимыми видами деятельности определяются отдельным положением.

Приложение № 2 к Решению

Совета Новорождественского сельского поселения

от 3 апреля 2019 года № 13

**ПЕРЕЧЕНЬ**

Муниципального имущества муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование (с указанием  индивидуализирующих  признаков муниципального  имущества) | Год выпуска, ввода  в эксплуатацию,  приобретения | Балансовая  (рыночная)  стоимость  в рублях | Инвентарный  (кадастровый)  номер | Полное  наименование  пользователя,  ИНН/КПП, ОГРН  (арендатора | Юридический  Адрес  Пользователя  (арендатора),  Ф.И.О. руководителя, тел. | № и дата  Договора  Пользования  (аренды),  Срок  Договора,  Размер  Арендной  платы | Отметка о внесении в перечень | | Отметка об исключении из перечня | |
| Дата внесения | Основание (наименование, дата и номер документа) | Дата внесения | Основание (наименова-ние, дата и номер доку-мента |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |